

## Energie zdražují, hledíme úspory i při revitalizaci TRV a vyregulování topných systémů.

V devadesátých letech a na přelomu století byly v domech, které spravuje SBD Sušice v souladu s vyhláškou 186/1991 Sb. postupně instalovány termostatické radiátorové ventily (TRV) a bylo provedeno hydraulické vyvážení topných systémů, abychom co nejvíce snížili množství spotřebované energie na vytápění v jednotlivých domech. Minulost a aktuální situace s cenami energií nám jednoznačně říká, že nejučinnější pro uživatele je šetřit přímo v domě, v místě spotřeby efektivní spotřebou tepla. V uplynulých letech se toho pro snížení spotřeb tepla v domech udělalo mnoho. Je potřeba, si ale uvědomit, že vešterá technická zařízení stárnou a s léty provozování se jejich parametry mění a reakce zpomalují. Po určité době je výhodné vždy zařízení obnovit a provozovat zase s co nejlepšími parametry.

Co se v bytových domech od té doby časem změnilo ?

- Instalované TRV a další komponenty jsou v provozu v mnoha domech více než 20 let
- V některých SCZT došlo ke změnám vstupních parametrů na vstupu do objektů, výměnám čerpadel..
- V domech došlo k výměnám oken, obvykle za plastová (při instalaci se uvolnil jemný prach)
- Došlo k zaizolování pláštů budov a dalšímu snížení tepelných ztrát budov

Po těchto změnách a zejména po 20 letém provozu se nabízí na jednu návštěvu bytu provést tzv. revitalizaci topného systému v domě, včetně výměny TRV a popř. dalších méně funkčních komponent, jako např. stoupačkových a patních regulátorů, provést jejich servis.

Co doporučuje firma Danfoss, po více než 20 letech provozu našich topných systémů s TRV a ASV (automatický stoupačkový regulátor) ? :

- Oslovit některou z našich zkušených spolupracujících odborných montážních firem.
- Požádat je o provedení kontroly stavu systému, TRV a stoupačkové regulace ASV.
- Firma provede přepočty systému na nové současné podmínky, nové tepelné ztráty po zateplení.
- Podle stavu komponent odborná firma rozhodne o rozsahu obnovy po více než 20 letém provozu.
- Firma podle výsledků kontroly při jednom vstupu do bytů provede výměnu ventilů, hlavice a přenastavení tzv. druhé regulace TRV podle nového výpočtu.
- Podle výsledku kontroly stoupačkové regulace firma provede případné výměny nefunkčních nebo nastavení stávajících ASV (popř. jejich doplnění, pokud tam nejsou a systém je hlučný).
- V každém případě doporučujeme po 20 letech provést vyčištění nebo výměnu impuzních potrubí stoupačkových regulátorů ASV.

Revitalizace výměnou tělesa ventilu a hlavice (volba druhu hlavice podle přání uživatelů a doporučení firmy)



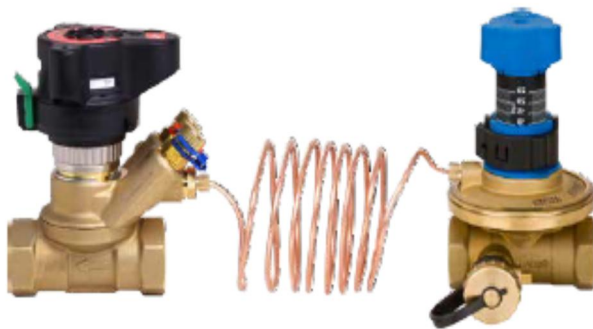
Ventil RA-N                      rychlá paroplynová                      kapalinová                      programovatelná Danfoss Eco

Co přinese revitalizace TRV uživatelům a provozovateli (správci)?

- Provedením jednoho zásahu v bytě, se provede revitalizace TRV a nastavení TRV na nové, stávající podmínky (po zateplení..), podle nového kontrolního přepočtu.
- Úspory tepla a snížení nákladů na vytápění o 5 až 8%.**
- Zlepšení funkce regulace teploty v místnostech a případné odstranění hluku, nový design hlavice
- Zlepšení komfortu a popř. jeho plánované automatické časové řízení, v případě vybavení místností programovatelnými hlavice ECO, které přinesou další úspory, podle využití programu hlavice uživatelem.
- Snížení nákladů na údržbářské zásahy v domě**
- Další dlouhodobý bezporuchový provoz bez starostí pro uživatele i provozovatele na dalších cca 20 let.**

Zpracované studie dokládají, že jen pouhou výměnou tzv. starých TRV za nové lze ušetřit 5 až 7% energie.

Odborné firmy zároveň ověří, zda jsou na patách stoupaček správné diferenční tlaky, které ovlivňují hlučnost



ASV-BD                      impulzní potrubí                      ASV-PV

systémů. Lze využít i nové generace, tzv. Dynamických ventilů RA-DV, které mají integrovaný regulator tlakového rozdílu ve svém těle. Která varianta se použije závisí na velikosti objektu a vstupních parametrech ze zdroje tepla.

Od roku 2012 firma Danfoss dodává na český trh i tzv. elektronické programovatelné hlavice Danfoss ECO. Jsou vybaveny týdenním programem a umožní automatické snížení a zvýšení požadované teploty podle požadavku uživatele. Toto přinese uživateli další úspory za teplo. Nastavování teploty se provádí otočnou rukojetí nebo z aplikace v mobilním telefonu přes Bluetooth.



Co může pro uživatele a provozovatele udělat firma Danfoss ?

- Rádi Vám doporučíme některou z našich osvědčených odborných firem, dle lokality kde se dům nachází.
- Odborným firmám i pracovníkům SBD a SVJ poskytneme technickou podporu a konzultace.
- Danfoss nabízí nová technická řešení s komponentami osvědčenými provozem a zároveň i odpovídající současným moderním technickým trendům

.....

Provedením revitalizací topných systémů v bytových domech, přispějeme svým dílem ke splnění klimatických cílů EU, mít klimaticky neutrální Evropu **do roku 2030**. Na prvním místě, jde ale o snížení nákladů na vytápění a dlouhodobý spolehlivý provoz vytápění v našich domech. Revitalizace termostatických ventilů (TRV) a ASV je tou cestou. Ceny energií, komponent a instalačních prací se s velkou pravděpodobností snižovat nebudou, spíše naopak. Proto je dobré myslet na budoucnost a funkčnost regulačních komponent obnovit včas.