



Stavební bytové družstvo Sušice
U Kapličky 316
Sušice II

ENGINEERING
TOMORROW



Energie zdražují, hledejme úspory i při revitalizaci TRV a vyregulování topných systémů.

V devadesátých letech a na přelomu století byly v domech, které spravuje SBD Sušice v souladu s vyhláškou 186/1991 Sb. postupně instalovány termostatické radiátorové ventily (TRV) a bylo provedeno hydraulické vyvážení topných systémů. Je však potřeba si uvědomit, že veškerá technická zařízení stárnou a ztrácejí účinnost vlivem opotřebení, nebo zkrátka jen proto, že vlastnosti a funkce, které jim byly dány do vínku již nestačí na nároky moderní doby. Po určité době je výhodné vždy důležitá zařízení obnovit a provozovat zase s co nejlepšími parametry. To se týká i TERMOSTATICKÝCH RADIATOROVÝCH VENTILŮ.

Ptáte se proč? Protože za posledních cca 20 let se v bytových domech mnohé změnilo.

- Byly instalované TRV a další komponenty jsou v provozu v mnoha domech více i více než 20 let
- Došlo k zateplení pláště budov a dalšímu snížení tepelných ztrát budov
- V některých SCZT došlo ke změnám vstupních parametrů na vstupu do objektů, výměnám čerpadel a vlivem toho TRV nefungují optimálně
- V domech došlo k výměnám oken, obvykle za plastová (při instalaci se uvolnil jemný prach, který mohl ovlivnit funkčnost ventilů)

Co doporučují odborníci z firmy [Danfoss](#), po více než 20 letech provozu našich topných systémů s TRV a ASV (automatický stoupačkový ventil) ?

- Zajistit provedení kontroly stavu systému, TRV a stoupačkové regulace ASV v celém domě
- Přepočítat parametry systému na nové současné podmínky, zejména pokud došlo k zateplení domu a výměně oken po změnách v tepelných ztrátách (hlavně po zateplení).
- Podle stavu komponent odborná firma navrhne rozsah obnovy a úpravy systému
- Následně pak pouze při jednom vstupu do bytů zajistí výměnu ventilů, hlavic a přenastavení tzv. druhé regulace TRV, který se nachází jako součást nového příslušenství, a to pro optimální vyladění systému dle nového výpočtu.
- Podle výsledku kontroly stoupačkové regulace firma provede případné výměny nefunkčních nebo nastavení stávajících ASV (popř. jejich doplnění, pokud tam nejsou a systém je hlučný).
- Efekt při výměně se dostavuje u obou základních druhů topného média, a proto lze výhody nabízeného řešení použít v naprosté většině domů



Ventil RA-N



Rychlá paroplynová hlavice



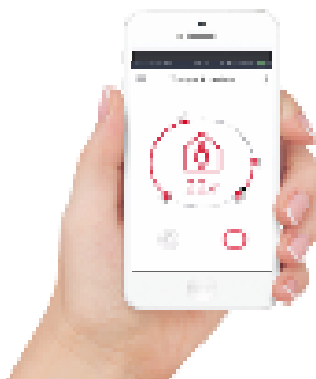
Kapalinová hlavice

Co přinese revitalizace TRV uživatelům a majitelům bytů?

- Pouhou výměnou starých TRV lze dosáhnout úspory tepla a snížení nákladů na vytápění o 5 až 7%.
- Zlepšení funkce regulace teploty v místnostech a případné odstranění hluku
- Zlepšení komfortu a popř. jeho plánované automatické časové řízení, v případě vybavení místností programovatelnými hlavice ECO, které přinesou další úspory, podle využití programu hlavice uživatelem.
- Snížení nákladů na údržbářské zásahy v domě
- Další dlouhodobý bezporuchový provoz bez starostí pro uživatele i provozovatele na dalších cca 20 let.

Řešení firmy Danfoss nabízí inovativní řešení pro technické nadšence a zákazníky, kteří chtějí mít nad vytápěním v bytě i on-line převahu a přehled. Danfoss dodává na český trh tzv. elektronické programovatelné hlavice Danfoss ECO. Tyto hlavice jsou vybaveny volitelným týdenním programem a umožní automatické snížení a zvýšení požadované teploty podle požadavku uživatele, a to i pro více různých denních režimů členů domácnosti. Nastavování teploty se provádí otočnou rukojetí nebo z aplikace v mobilním telefonu přes Bluetooth. Toto přinese uživateli další úspory za teplo.

Otočná rukojeť



[Programovatelné hlavice Danfoss ECO](#) – video a detail produktu

Co může pro SVJ SBD Sušice udělat?

SBD Sušice zajistí nebo zprostředkuje technickou podporu a konzultaci všem SVJ, které stojí před rozhodnutím o obnově vysloužilým TRV.

Ceny energií, komponent a instalačních prací se s velkou pravděpodobností snižovat nebudou, spíše naopak. Proto je dobré myslet na budoucnost a funkčnost regulačních komponent obnovit včas.